

СТРОИТЕЛ

www.ksb.bg
www.vestnikstroitel.bg



ИЗДАНИЕ НА КАМАРАТА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ



Иновация в строителната химия
www.mc-bauchemie.bg



КСБ започва работа по проектозакон за строителството

Елица Илчева
Ренета Николова

КСБ започва работа по проектозакон за строителството. Предстои създаването на работна група, която да подготви проекта за съвсем нов нормативен акт. Той ще регламентира целия инвестиционен процес в сферата.

„Решението за създаването на работна група бе взето на последния Управителен съвет и е предшествано от две години проучвания, които създадоха много сериозна база за работа“, съобщил за в. „Строител“ председателят на КСБ инж. Светослав Глосов. Той допълни, че законът засяга много хора - не само бранша, а и онези, които са потребители, и има голяма обществена значимост. За това идеята е работната група да е съвместна с експерти от парламента, регионалното министерство и КСБ. „Така няма да се разминават нещата, а ще се създаде един по-широко консултиран проект. Имахме предварителни разговори в парламента, предстои и официална среща с Комисията по регионална политика“, добави още инж. Глосов.

„В групата ще бъдат поканени юристи, икономисти, представители на водещи фирми от стро-



Снимка Денис Бучел

ителния бранш. Ще бъде включен както професионалният опит от обектите, така и научна мисъл, за да излезе един добър нормативен документ“, обясни председателят на КСБ.

„Ние тръгнахме по пътя на изучаване на европейското зако-

нодателство. Миналата година имахме посещение в немската камара, където говорихме с хора, които управляват и регулират техния правилик за капиталово строителство. Считаме, че той е една добра база за изработка на българския законопроект“,

каза инж. Глосов.

Председателят на Камарата добави, че има и бюджет, който е осигурен от КСБ, за работата на групата. „Единственото, което не е направено още, е срещата с парламентарната комисия, но ако това се забави, ние ще действа-

ме сами и няма да чакаме разрешение от парламента. Така ще имаме подготвен законопроект, който да бъде предложен за парламентарна подкрепа“, заяви още той.

Още по темата на стр. 9

Тази седмица в броя

ИНТЕРВЮ

► стр. 6-7



Инж. Емил Костадинов, председател на Комисията по инвестиционно проектиране:

Ще работим заедно и гласът на съсловието ще бъде чул

КСБ

► стр. 9



Инж. Светослав Глосов, председател на КСБ:

Закон трябва да регламентира процесите в строителството

ГОЛЕМИТЕ ОБЕКТИ

► стр. 20-21



Цари Мали град - една легенда, съживена от строители



ISSN 1313-8223

Камарата и FIES партнират в нов проект

Той ще „тълкува“ европейските регламенти в строителството

Виолета Михайлова

КСБ и FIES са партньори по международен проект ProInfoXchange, който стартира с работна среща в сградата на Камарата в четвъртък. Той се осъществява по европейската програма Seventh Framework Programme. Проектът обединява в общо сътрудничество България, Италия и Норвегия. Всяка една от държавите участва с трима свои експерти - представител на строителна фирма, на браншовата организация и IT специалист.

Целта на проекта е да „тълкува“ европейските регламенти, касаещи строителните продукти и съдържащите се в тях опасни химически вещества. „Идеята е породена от факта, че тези дирек-



Снимка авторът

тиви са доста сложни. Това се явява сериозен проблем, най-вече за малките и средните предприятия, които срещат затруднения при въвеждането на текущите изисквания в своята дейност. Желание-

то на партньорите е да създадат софтуер, който да улеснява работата на фирмите. Той ще обединява последните европейски регламенти в строителството“, коментира Мария Желева от звено „Меж-

дународна дейност“ в КСБ. ProInfoXchange е продължение на сходния ChemXchange, в който Камарата участва еднократно в работна среща и с публикация във в. „Строител“.

Над 6000 са сградите, държавна и общинска собственост, с нужда от саниране

Невена Картулева

„От госта време се говори за устойчива енергия и алтернативни енергийни източници, тъй като традиционните ще бъдат изчерпани. В този смисъл част от енергийната политика е санирането на съществуващите сгради, защото основната задача е да се запази висок стандарт на обитаване срещу разумни разходи. Ролята на архитекта тук е изключително отговорна. Нашата колегия има уникалния шанс с въвеждането на мерки за енергийна ефективност да естетизира средата за обитаване.“ Това заяви министърът на инвестиционното проектиране арх. Иван Данов при откриването на конференцията „Енергийна ефективност и архитектурна



Снимка Емил Христов

Председателят на Съюза на архитектите в България арх. Георги Бакалов, министърът на инвестиционното проектиране арх. Иван Данов, зам.-министърът на регионалното развитие Добромир Симигчиев и Кирил Георгиев - изп. директор на Агенцията за устойчиво енергийно развитие

среда“, която се провежда в рамките на Европейската седмница за устойчива енергия. Зам.-министърът

на регионалното развитие Добромир Симигчиев също се включи във форума, като посочи, че са регистрирани

над 6000 сгради, държавна и общинска собственост, които трябва да бъдат санирани.

100 ДУМИ

Елица Илчева

Трудно се работи в дни на несигурност и проливност. Още по-трудно се пише. Ситуацията е сложна и за бизнеса, и за журналистите, а хората са разочаровани от политическата класа като цяло, без значение на цветовете ѝ окраска. И искат ясни правила, които да регулират отношенията в обществото.

Ясни правила са необходими и в инвестиционния процес. Близо две години Камарата на строителите в България проучва добрия европейски опит и практики в бранша. И вече има готовност да започне да пише проектозакон за строителството. В работната група ще бъдат поканени юристи, икономисти, представители на водещи фирми от строителния бранш, експерти от регионалното ведомство и от парламента. Ще бъдат включени както професионалният опит от обектите, така и научна мисъл, за да излезе един добър нормативен документ.

Неслучайно изреждам повторно широката представителност на хората, които ще бъдат ангажирани в създаването на нормативния акт, който ще регламентира целия инвестиционен процес. С решението си КСБ за пореден път подсказва на управляващите, че за да има добри закони, те трябва да се създават експертно и с консенсус на всички нива.

Разгърнете и страниците, в които ви разказваме за съживяването на една вековна крепост - Цари Мали град край Белчин. Там ще видите, че само волята за създаване може да възкреси граденото през вековете...

ОТ СКИЦА-ВИЗА ДО РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

Контрол Инвест есод
СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

- Оценка на съответствието
- Строителен надзор
- Инвеститорски контрол
- Енергийна ефективност
- Оценки

Пловдив: 032/65 32 49; София: 0882 58 97 27
e-mail: office@kontrol-invest.com www.kontrol-invest.com

ЗАВОД ЗА ГОРЕШО ПОЦИНКОВАНЕ



Пловдив 4000
Асеновградско шосе (срещу КЦМ)



тел: 032/ 207 930, факс: 032/207 931
e-mail: info@zgp.bg, web: www.zgp.bg

Размер на ваната - дължина 13 000 mm, ширина 1 600 mm и дълбочина 3 200 mm.
Горешо поцинковане по стандарт БДС EN ISO 1461.